



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Общество с ограниченной
ответственностью «ТомСтрой»**
140090, Московская область,
г. Держинский, ул. Лермонтова, 42

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.12.2015

№ RU50-14-3509-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная жилая застройка площадью 56,6 га, расположенная по адресу: Московская

		область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом № 6»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0028-15 от 14 декабря 2015 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306:94
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50513101-GPU002113 Утвержден постановлением Администрации муниципального образования городское поселение Томилино Люберецкого района Московской области от 01.08.2013 № 307-ПА
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПроектСервис», 2015г.

4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: площадь покрытий, в т.ч.: тротуаров, отмостки – 264,00 кв.м., площадь физкультурных, детских площадок и площадок для отдыха – 206,00 кв.м., автостоянок, проездов – 367,00 кв.м.; площадь озеленения – 604,7 кв.м.; площадь застройки – 680,3 кв.м.; общая площадь здания - 3828,54 кв.м., в т.ч.: жилая площадь - 1222,06 кв.м.; общая площадь квартир (с учетом лоджий) - 2709,28 кв.м.; общая площадь квартир (без учета лоджий) - 2541,98 кв.м.; строительный объем - 14406,2 куб.м.; этажность – 7; количество квартир – 70, в т.ч.: 1-но комнатных – 28, 2-х комнатных – 14; 1-но комнатных студий – 28</p>
---	---

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	-
Объем (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел)	-
Площадь застройки (кв. м):	-		
Иные показатели:	-		

5	<p>Адрес (местоположение) объекта</p>	<p>Московская область, Люберецкий район, пос. Жилино-1, участок 1</p>
---	---------------------------------------	--

Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

разделом 6 «Проект организации строительства» 283-01-06-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 28 ” декабря 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 28 ” *мелл*

20 *17* г.

*Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 10 ” *мелл* 20 16 г.

М.П.



Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №20ВХ-13853 от 02.03.2016 ООО «ТомСтрой», внести изменения в разрешение на строительство №RU50-14-3509-2015 от 28.12.2015, выданное Министерством строительного комплекса Московской области:

Раздел «Срок действия разрешения» изложить в следующей редакции:

«Срок действия настоящего разрешения – до «28» ноября 2016 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» 283-01-06-ПОС»

**Заместитель
министра строительного
комплекса Московской области**

**(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)**


(подпись)

Е.В. Соколова

«17» марта 2016 г.

М.П.



Г.В. Сидоров, 28.12.2015

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до «28» мая 2017 года.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 10 ” ноября 20 16 г.

М.П.



Действие разрешения на строительство от 28.12.2015 № RU50-14-3509-2015
продлено до « 28 » сентября 2017 г.

Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 15 » февраля 2017 г.

(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 84036377820586806723374
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

Действие настоящего разрешения продлено до 28.03.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.09.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 28.09.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
22.02.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 29 ” 09 20 18 г.



И.А. Федотова

(расшифровка
подписи)

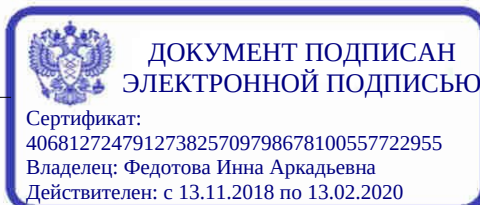
На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОМСТРОЙ" от 17.12.2018 № P001-5564274016-19628692 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-14-3509-2015 от 28.12.2015 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.07.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.12.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)